

Эксперт: Крюков Василий Борисович
 Телефон: +7 (925) 010-47-53
 e-mail: 89250104753@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225515 РОССИЯ, МОСКВА, ПЕРОВСКАЯ УЛИЦА, 1С2

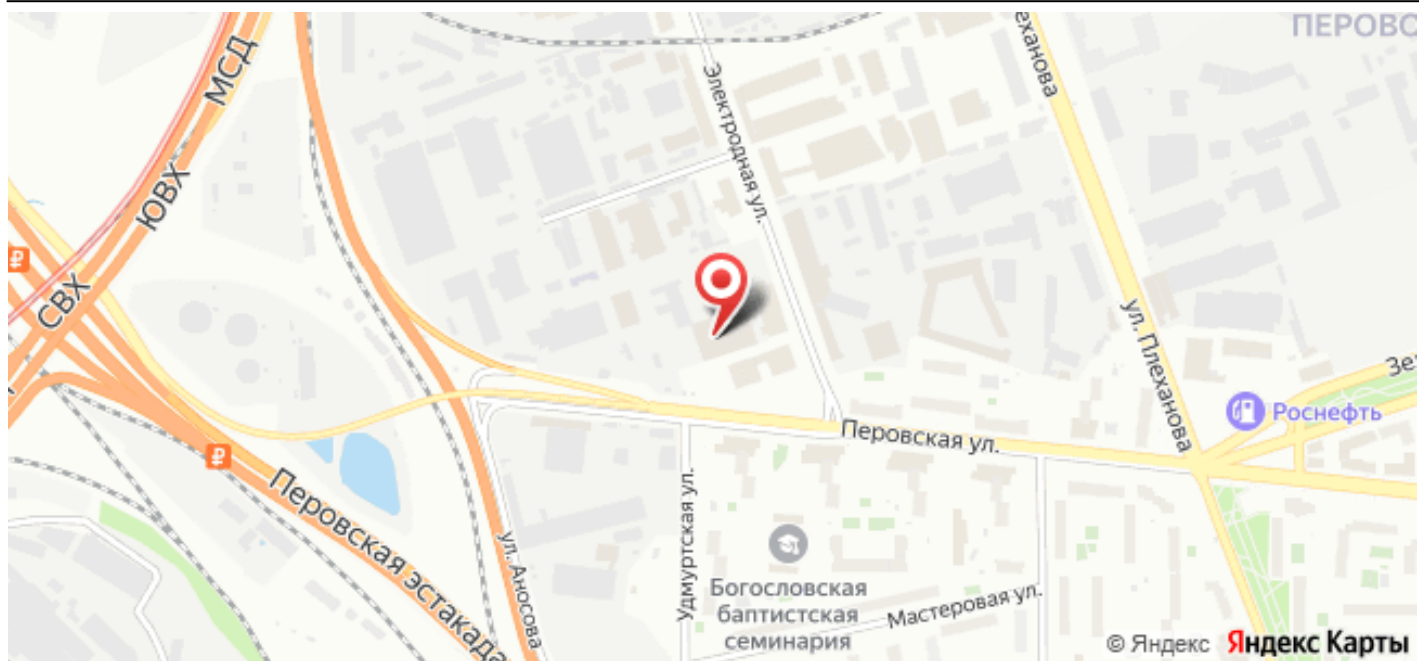
Сдается помещение свободного назначения
732 000 рублей

Предлагается в аренду складское помещение общей площадью 400 м на 1 и 2 этажах. Склад оснащен системой климат-контроля и соответствует требованиям по поддержанию оптимального температурного режима и уровня влажности. Территория склада закрыта и охраняется, что обеспечивает высокий уровень безопасности. Предусмотрен удобный въезд для большегрузного транспорта. Имеется специально оборудованная площадка для парковки грузовых автомобилей с пандусом и беспрепятственным доступом. Склад расположен в районе с отличной транспортной доступностью. В непосредственной близости находятся крупные автомагистрали, включая Северо-Восточную хорду (СВХ), Юго-Восточную хорду (ЮВХ), Московский скоростной диаметр (МСД), Московское кольцо (МКАД) и шоссе Энтузиастов, что обеспечивает удобный подъезд для всех видов транспорта.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Шоссе энтузиастов	Тип здания	Нежилое
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	11 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	1	Электрическая мощность	30 кВт
Этажей	3	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	6 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	400 м ²	Вентиляция	Естественная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-04-24 09:16:55
Тип здания	Административное		



Лот 225515



Лот 225515



Лот 225515

